

## Zmluva o výpožičke

uzatvorená v zmysle ust. § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení  
(ďalej len ako "zmluva")

Zmluvné strany:

### Požičiavateľa:

1. CINOVÁ Anna r. Bartková, Bukovce, č. 4, SR, dátum narodenia: 09.12.1949
2. BARTKO DEMETER
3. BARTKO MICHAL
4. AGRO EKO SLUŽBY s.r.o., Bukovce 130, Bukovce, PSČ 090 22,
5. Blichová Miroslava r. Bartková, Bukovce 122, Bukovce, PSČ 090 22, SR, dátum narodenia: 20.01.1988

(ďalej aj ako "požičiavateľa")

### Vypožičiavateľ:

#### Obec Bukovce

Bukovce č. 79, 09022 Bukovce

IČO: 00330353

DIČ: 2020784249

(ďalej aj ako "vypožičiavateľ")

(požičiavateľa a vypožičiavateľ ďalej spolu aj ako "zmluvné strany")

### Článok I.

#### Úvodné ustanovenia

1. Požičiavateľa sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade Stropkov, katastrálny odbor, katastrálne územie: Bukovce obec: Bukovce, Okres: Stropkov a to na:

LV č.	Parcelné č.	Výmera v m2	Druh pozemku
356	1395	1169	Trvalé trávne porasty

Vlastník	Spoluvlastnícky podiel
CINOVÁ Anna r. Bartková, Bukovce, č. 4, SR	4/48
BARTKO DEMETER	1/8
BARTKO MICHAL	1/8
AGRO EKO SLUŽBY s.r.o., Bukovce 130, Bukovce, PSČ 090 22	2/8
Blichová Miroslava r. Bartková, Bukovce 122, Bukovce, PSČ 090 22, SR	20/48

(ďalej aj ako "nehnuteľnosť").

## **Článok II. Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je výpožička nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I tejto zmluvy.
2. Výpožička podľa tejto zmluvy sa v zmysle ustanovení § 659 poskytuje bezplatne.

## **Článok III. Účel výpožičky**

1. Účelom výpožičky podľa tejto zmluvy je prenechanie nehnuteľnosti na dočasné užívanie vypožičiavateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ sa nehnuteľnosť zaväzuje využívať na nasledujúci účel:
  - a) zveľadenie prostredia v okolí prameňa nachádzajúceho sa na nehnuteľnosti
  - b) vybudovanie drobných stavieb v okolí prameňa nachádzajúceho sa na nehnuteľnosti, ktoré budú slúžiť návštevníkom tohto prameňa.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nehnuteľnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvorením tejto zmluvy ostáva vlastnícke právo požičiavateľov v plnej miere zachované.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený počas trvania tejto zmluvy so spoločnou nehnuteľnosťou nakladať inak, ako bolo dohodnuté v tejto zmluve a/alebo ako to vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Vypožičiavateľ bude úpravy uvedené v odseku 1 tohto článku uskutočňovať na vlastné náklady a je oprávnený obstaraný majetok odpisovať.
7. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť starostlivosť o vybudované drobné stavby a chrániť spoločnú nehnuteľnosť pred poškodením a zničením.

## **Článok IV. Doba platnosti a spôsoby ukončenia zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu jedenástich rokov odo dňa podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami.
2. Zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzavretá:
  - vzájomnou dohodou zmluvných strán,
  - odstúpením od zmluvy v prípade, ak vypožičiavateľ opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a to napriek tomu, že bol požičiavateľmi na porušenie upozornený.

## **Článok IV. Zastupovanie voči tretím osobám**

1. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že ako splnomocnený zástupca zmluvných strán na plnenie účelu tejto zmluvy bude vystupovať vypožičiavateľ a preto výslovne splnomocňujú vypožičiavateľa - Obec Bukovce na zastupovanie požičiavateľov a tento plnú moc prijíma.
2. Na základe udeleného splnomocnenia je vypožičiavateľ oprávnený k nasledovným úkonom:
  - zastupovať zmluvné strany pred štátnymi, správnymi orgánmi a inými inštitúciami vo veciach týkajúcich sa nehnuteľnosti, ktoré sú potrebné k naplneniu účelu tejto zmluvy (ohlásenie drobných stavieb, vyňatie nehnuteľnosti a zmena jej účelu a podobne).
3. Splnomocnený zástupca nie je oprávnený scudzovať nehnuteľnosť, ani túto nehnuteľnosť zaťažovať záložnými, vecnými či inými právami v prospech tretích osôb.

**Článok IV.**  
**Závěrečné ustanovenie**

1. Zmluva je vyhotovená v 5 originálnych rovnopisoch. 2 vyhotovenia pre vypožičiatela a po 1 vyhotovení pre požičiatelov.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, tejto porozumeli, že dohoda je prejavom ich slobodnej avážnej vôle, bez omylu, pričom prejavy vôle zmluvných strán sú zrozumiteľné aurčité, na znak čoho túto dohodu vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
5. Zmluva je platná a účinná dňom podpisania obidvomi zmluvnými stranami.

V Bukovciach, dňa 25.08.2020

Požičiatelia:

Cinová Anna

*Cinová Anna*

Bartko Demeter

Bartko Michal

AGRO EKO SLUŽBY s.r.o. Bukovce

*Bartko Michal*

AGRO EKO SLUŽBY, s.r.o.  
090 22 Bukovce 130  
IČO: 36 447 129  
IČ DPH: SK2020002963 ①

Blichová Miroslava

*Blichová Miroslava*

Vypožičiatel:

Jaroslav Palička, starosta obce

*Jaroslav Palička*



**P O T V R D E N I E**

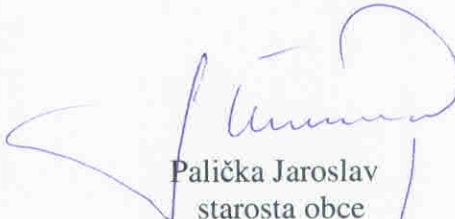
Obec Bukovce týmto potvrdzuje, že menovaní Bartko Demeter a Bartko Michal, ako vlastníci z listu vlastníctva č. 356 sú už nebohí.

Po nebohých sa k vlastníctvu na parcele číslo 1395, LV č. 356 , o výmere 1169, s podielom 1/8 do dnešného dňa nikto neprihlásil.

Toto potvrdenie má slúžiť na úradné účely.

V Bukovciach 25. 08. 2020



  
Palička Jaroslav  
starosta obce