

# K Ú P N A      Z M L U V A

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami :

**Predávajúca strana :**

**OBEC BUKOVCE , zastúpená Jaroslavom Paličkom , starostom obce Bukovce č. 79 ,  
090 22 Bukovce , IČO 00330353**

**a**

**Kupujúca strana :**

**MARTA BARTKOVÁ, rodená Jaselská, narodená 06.07.1963 bytom Bukovce č. 133,**

**ktorí po ich vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí,  
uzavreli túto  
k ú p n u   z m l u v u**

## **Čl. I.**

Predávajúca – Obec Bukovce je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti – parcela registra „C“ evidovaná na mape určeného operátu , pod číslom E 402 , ostatná plocha o výmere 38 m2, ktorá je zapísaná v LV č. 472 v katastrálnom území Bukovce .

## **Čl. II.**

Predávajúca – Obec Bukovce touto kúpnu zmluvou predáva zo svojho výlučného vlastníctva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť „C“ E 402, ostatná plocha , vo výmere 38 m2.

K uzatvoreniu tejto kúpnej zmluvy dalo súhlas Obecné zastupiteľstvo Obce Bukovce dňa 11.09.2020 pod č. 03/2020.

Predávajúca - Obec Bukovce predáva zo svojho výlučného vlastníctva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť v súlade so zákonom č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí , v znení neskorších zákonov, podľa § 9a, ods.(8) , písm. e).

## **Čl. III.**

Kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v čl. II tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu, ktorá činí 0,60 € / za m2, za celkovú výmeru 22,80 € slovom : dvadsaťdva eur 80 centov.

Dohodnutá kúpna cena bude vyplatená kupujúcim ihneď pri podpísaní tejto zmluvy do pokladne Obecného úradu Obce Bukovce . Návrh na vklad podá kupujúca strana.

#### Čl. IV.

Predávajúca – Obec Bukovce prehlasuje, že je skutočnou výlučnou vlastníčkou prevádzanej nehnuteľnosti , ktorá je uvedená v čl. I. tejto zmluvy , že ku dňu podpisu tejto kúpnej zmluvy nedlhuje z titulu jej vlastníctva žiadne dane a dávky a nebola jej odňatá alebo obmedzená dispozícia s ňou, predávaná nehnuteľnosť nie je predmetom záložného práva.

#### Čl. VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Správy katastra v Stropkove o povolení , alebo zamietnutí vkladu do KN. V prípade, že do troch rokov od podpísania tejto zmluvy nebude podaný návrh na vklad do KN , podľa § 47 ods. 2 Obč. zák. platí, že od tejto zmluvy odstúpili.


#### Čl. VII.

Túto zmluvu si účastníci prečítali , jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu a prejavu ich vôle ju vlastnoručne podpísali. Predávajúca a kupujúca prehlasujú . že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a bez nátlaku , a že ju neuzatvorili za zjavne nevýhodných podmienok pre každú zo zmluvných strán. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Návrh na vklad podá kupujúca strana a kupujúca strana znáša všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad a s prevodom nehnuteľnosti.

V Bukovciach dňa 05.10. 2020

Predávajúca strana :



*[Handwritten signature]*

Kupujúca strana :

*[Handwritten signature]*